

Проектная декларация

о проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) на земельном участке с кадастровым номером 78:36:1310101:2302, находящемся по адресу:
г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 8
(северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице)
(в редакции от 18.09.2018)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы „Трест-36“
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы „Трест-36“
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 191186
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети канала Грибоедова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 25
	1.2.9	Тип помещений <2> ---
1.3. О режиме работы	1.3.1	Рабочие дни недели

застройщика		Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время понедельник - четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00 обед с 13-00 до 13-48 суббота - воскресенье - выходные дни
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона (812)315-24-32
	1.4.2	Адрес электронной почты direkt@trest36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.36trest.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Самарин
	1.5.2	Имя Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии) Леонидович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика Трест-36
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7830000539
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1027809240381
	2.1.3	Год регистрации 1993
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма —
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы —
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика

	3.1.4	% голосов в органе управления ---
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации ---
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица ---
	3.2.3	Дата регистрации ---
	3.2.4	Регистрационный номер ---
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа ---
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации ---
	3.2.7	% голосов в органе управления ---
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Кейль
	3.3.2	Имя Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии) Адольфович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 39,8540
3.4. Об учредителе - физическом лице	3.4.1	Фамилия Самарин
	3.4.2	Имя Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии) Леонидович
	3.4.4	Гражданство Российская Федерация
	3.4.5	Страна места жительства

		Российская Федерация
	3.4.6	% голосов в органе управления 18,6861
3.5. Об учредителе - физическом лице	3.5.1	Фамилия Самарин
	3.5.2	Имя Ярослав
	3.5.3	Отчество (при наличии) Владимирович
	3.5.4	Гражданство Российская Федерация
	3.5.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.5.6	% голосов в органе управления 20
3.6. Об учредителе - физическом лице	3.6.1	Фамилия Ван Эк
	3.6.2	Имя Александра
	3.6.3	Отчество (при наличии) Владимировна
	3.6.4	Гражданство Российская Федерация
	3.6.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.6.6	% голосов в органе управления 20
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой закрытого типа.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Выборгский район

декларации <9>	4.1.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Выборгское
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 35, к.1, литера А.
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Эквилибриум
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2013 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 28 ноября 2013 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-4903в-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Правительство Санкт-Петербурга Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации .	4.2.1	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации Выборгский район
	4.2.4	Вид населенного пункта Город
	4.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Михаила Дудина

	4.2.8	Тип здания (сооружения) Дом 10
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Бумеранг
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015 года
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29 декабря 2015 года
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №78-03-71-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Правительство Санкт-Петербурга Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 7842013902
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 525-ДСРО-21072010
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 21.07.2010г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-

организациях <13>		правовой формы ----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации ----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2018г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4 475 т.р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 102 075 т.р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 83 052 т.р.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p> <p>Раздел 7 не заполняется в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. N 996/пр</p>		
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Расчетный счет застройщика: Р/ сч. 40702810839000008364 Ф.ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ К/сч. 30101810200000000704 БИК 044030704
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25>
9.2. О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой).
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Город федерального значения
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте ---
	9.2.7	Район в населенном пункте Выборгский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> ----
	9.2.9	Наименование улицы ----
	9.2.10	Дом ----
	9.2.11	Литера ----
	9.2.12	Корпус ----
	9.2.13	Строение ----
	9.2.14	Владение ----
	9.2.15	Блок-секция ----

	9.2.16	Уточнение адреса поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 8, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице)
	9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 25
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 41056,39 м²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> монолитные железобетонные стены - 180 мм, утеплитель ROCKWOOL «ФАСАД БАТТС» -150 мм, состав тонкослойной штукатурки – 4,5 -10 мм
	9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные плиты перекрытия толщиной 180-200 мм
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> А++ («очень высокий»)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> данные о сейсмостойкости – отсутствуют.
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 21080 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 5170,47 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 26250,47 м²
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора <36> ----
	10.1.2	Номер договора ----
	10.1.3	Дата заключения договора ----

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Трест геодезических работ и инженерных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7840434373
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству – ЛЕННИПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7813054157
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

	<p>24 декабря 2014г</p> <p>22 марта 2016г. (повторное рассмотрение проектной документации в части раздела «Проект организации строительства)</p> <p>04 октября 2016г. (повторное рассмотрение проектной документации в части разделов «Архитектурные решения» и «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»)</p> <p>26 июля 2017 (повторное рассмотрение проектной документации в части разделов «Пояснительная записка», «Схема планировочной организации земельного участка», «Архитектурные решения», «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений»)</p> <p>17 июля 2018 (повторное рассмотрение проектной документации в части раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»)</p>
10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>№4-1-1-0191-14</p> <p>№78-2-1-2-0002-16 (повторное рассмотрение проектной документации в части раздела «Проект организации строительства)</p> <p>№78-2-1-3-0070-16 (повторное рассмотрение проектной документации в части разделов «Архитектурные решения» и «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»)</p> <p>№78-2-1-2-0037-17 (повторное рассмотрение проектной документации в части разделов «Пояснительная записка», «Схема планировочной организации земельного участка», «Архитектурные решения», «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений)</p> <p>№ 78-2-1-2-0021-18 повторное рассмотрение проектной документации в части раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</p>
10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>
10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы</p> <p>«СеверГрад».</p>
10.4.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>7841376438</p>

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы ----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы ----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы ----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы ----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы ----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «Миллениум»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №78-03031820-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 20.01.2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 31.12.2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 18.12.2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Правительство Санкт-Петербурга Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>

<p>котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44></p>		право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок ----
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 25.03.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> ----
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> ----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> ----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность ----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность ----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность ----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 05.05.2014г
<p>12.2. О собственнике земельного участка <50></p>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка ----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы ----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка ----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка ----

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) ----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка ----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> ----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 78:36:1310101:2302
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 1,3315 Га.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров открытые автостоянки, асфальтобетонные проезды, тротуары и площадки с покрытием из тротуарной плитки, дорожки и площадки с набивным покрытием, устройство газона, установка малых архитектурных форм, а так же организация физкультурной и хозяйственной площадки, площадок для игр детей и отдыха взрослых.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Автостоянка открытого типа общей вместимостью 86 м/м располагается с южной и восточной стороны участка вдоль асфальтобетонных проездов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проект предусматривает напротив подъездных входов, в центре жилого комплекса расположение детской игровой площадки (игровой комплекс с горкой, качели-балансир, детские подвесные качели на жесткой сцепке, карусель, песочница) , малых архитектурных форм (вазоны для цветов бетонные), , площадки для отдыха взрослых (скамейки с бетонными ножками), физкультурной площадки (спортивный комплекс, теннисный стол, скамья спортивная с упором).

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Мусоросборная площадка располагается с северо-восточной стороны земельного участка рядом с БКТП.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Проект озеленения предусматривает устройство газонов с посадкой кустарников и деревьев. Проектируемые посадки производятся с учетом функционального зонирования территории. Проектом предусматриваются группы свободно растущих кустарников и живые изгороди в зависимости от их функционального значения. Предусматривается разбивка цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц На путях движения маломобильных групп населения предусмотрено понижение поребрика, на всем пути до входа в здание. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров приняты не более: - продольный 5% - поперечный 1% При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон не более 1:12 Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов твердое, ровное, шероховатое без зазоров, не создает вибрацию при движении, предотвращает скольжение.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрено строительство новой линии уличного освещения в соответствии с техническими условиями на присоединение к электрическим сетям, ОАО "Ленэнерго" №ОД-СПб-18742-14\30001-Э-14 от 19.11.2014г. (срок действия ТУ - 5 лет) Приложение №1 к Договору №ОД-СПб-18742-14\30001-Э-14 от 19.11.2014г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства отсутствует
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

обеспечения <54>		Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06 марта 2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №22-05/6974-149
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 (три) года.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22 527 997 (двадцать два миллиона пятьсот двадцать семь тысяч девятьсот девяносто семь) 14 копеек.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Централизованная система холодного водоснабжения
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30 декабря 2014 года
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	№48-27-9411/14-2-2-BC
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30 октября 2017 года
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20 578 233 (двадцать миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч двести тридцать три) рубля
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Централизованная система водоотведения
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30 декабря 2014 года
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №48-27-9411/14-2-2-BO
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 31 октября 2017 года
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15 822 917 (пятнадцать миллионов восемьсот двадцать две тысячи девятьсот семнадцать) рублей
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электрические сети
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество

	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Энергетики и электрификации «Ленэнерго»
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7803002209
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 октября 2017г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения б/н
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения До 20 декабря 2017г.
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 46 054 987 (сорок шесть миллионов пятьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят семь) рублей 45 копеек.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Телевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7802319940
	14.2.5	Вид сети связи <57> Радиофикация с возможностью получения сигнала оповещения РАСЦО ГО и ЧС
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Невалинк
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7802319940
	14.2.9	Вид сети связи <57> Линейно-кабельные и станционные сооружения
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Невалинк
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи 7802319940

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 496 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений 12
	15.1.2.1	в том числе машино-мест ----
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 12

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	33,58	1
2	жилое	2	1	82,27	3

3	жилое	2	1	28,29	студия
4	жилое	2	1	60,99	2
5	жилое	2	1	28,32	студия
6	жилое	2	1	51,15	2
7	жилое	2	1	33,5	1
8	жилое	2	1	27,11	студия
9	жилое	2	1	55,81	2
10	жилое	2	1	29,31	1
11	жилое	2	1	31,98	1
12	жилое	3	1	33,58	1
13	жилое	3	1	82,27	3
14	жилое	3	1	28,29	студия
15	жилое	3	1	60,99	2
16	жилое	3	1	25,38	1
17	жилое	3	1	51,04	2
18	жилое	3	1	33,5	1
19	жилое	3	1	27,11	студия
20	жилое	3	1	55,82	2
21	жилое	3	1	29,17	1
22	жилое	3	1	31,98	1
23	жилое	4	1	33,58	1
24	жилое	4	1	82,27	3
25	жилое	4	1	28,29	студия
26	жилое	4	1	60,99	2
27	жилое	4	1	25,38	студия
28	жилое	4	1	51,04	2
29	жилое	4	1	33,5	1
30	жилое	4	1	27,11	студия
31	жилое	4	1	55,82	2
32	жилое	4	1	29,17	1
33	жилое	4	1	31,98	1
34	жилое	5	1	33,58	1
35	жилое	5	1	82,27	3
36	жилое	5	1	28,29	студия
37	жилое	5	1	60,99	2
38	жилое	5	1	25,38	студия
39	жилое	5	1	51,04	2
40	жилое	5	1	33,5	1
41	жилое	5	1	27,11	студия
42	жилое	5	1	55,82	2
43	жилое	5	1	29,17	1
44	жилое	5	1	31,98	1
45	жилое	6	1	33,58	1
46	жилое	6	1	82,27	3

47	жilое	6	1	28,29	студия
48	жilое	6	1	60,99	2
49	жilое	6	1	25,38	студия
50	жilое	6	1	51,04	2
51	жilое	6	1	33,5	1
52	жilое	6	1	27,11	студия
53	жilое	6	1	55,82	2
54	жilое	6	1	29,17	1
55	жilое	6	1	31,98	1
56	жilое	7	1	33,58	1
57	жilое	7	1	82,27	3
58	жilое	7	1	28,29	студия
59	жilое	7	1	60,99	2
60	жilое	7	1	25,38	студия
61	жilое	7	1	51,04	2
62	жilое	7	1	33,5	1
63	жilое	7	1	27,11	студия
64	жilое	7	1	55,82	2
65	жilое	7	1	29,17	1
66	жilое	7	1	31,98	1
67	жilое	8	1	33,58	1
68	жilое	8	1	82,27	3
69	жilое	8	1	28,29	студия
70	жilое	8	1	60,99	2
71	жilое	8	1	25,38	студия
72	жilое	8	1	51,04	2
73	жilое	8	1	33,5	1
74	жilое	8	1	27,11	студия
75	жilое	8	1	55,82	2
76	жilое	8	1	29,17	1
77	жilое	8	1	31,98	1
78	жilое	9	1	33,58	1
79	жilое	9	1	82,27	3
80	жilое	9	1	28,29	студия
81	жilое	9	1	60,99	2
82	жilое	9	1	25,38	студия
83	жilое	9	1	51,04	2
84	жilое	9	1	33,5	1
85	жilое	9	1	27,11	студия
86	жilое	9	1	55,82	2
87	жilое	9	1	29,17	1
88	жilое	9	1	31,98	1
89	жilое	10	1	33,58	1

90	жилое	10	1	82,27	3
91	жилое	10	1	28,29	1
92	жилое	10	1	60,99	2
93	жилое	10	1	25,38	студия
94	жилое	10	1	51,04	2
95	жилое	10	1	33,5	1
96	жилое	10	1	27,11	студия
97	жилое	10	1	55,82	2
98	жилое	10	1	29,17	1
99	жилое	10	1	31,98	1
100	жилое	11	1	33,58	1
101	жилое	11	1	82,27	3
102	жилое	11	1	28,29	студия
103	жилое	11	1	60,99	2
104	жилое	11	1	25,38	студия
105	жилое	11	1	51,04	2
106	жилое	11	1	33,5	1
107	жилое	11	1	27,11	студия
108	жилое	11	1	55,82	2
109	жилое	11	1	29,17	1
110	жилое	11	1	31,98	1
111	жилое	12	1	33,58	1
112	жилое	12	1	82,27	3
113	жилое	12	1	28,29	студия
114	жилое	12	1	60,99	2
115	жилое	12	1	25,38	студия
116	жилое	12	1	51,04	2
117	жилое	12	1	33,5	1
118	жилое	12	1	27,11	студия
119	жилое	12	1	55,82	2
120	жилое	12	1	29,17	1
121	жилое	12	1	31,98	1
122	жилое	13	1	33,58	1
123	жилое	13	1	82,27	3
124	жилое	13	1	28,29	студия
125	жилое	13	1	60,99	2
126	жилое	13	1	25,38	студия
127	жилое	13	1	51,04	2
128	жилое	13	1	33,5	1
129	жилое	13	1	27,11	студия
130	жилое	13	1	55,82	2
131	жилое	13	1	29,17	1

132	жилое	13	1	31,98	1
133	жилое	14	1	33,58	1
134	жилое	14	1	82,27	3
135	жилое	14	1	28,29	студия
136	жилое	14	1	60,99	2
137	жилое	14	1	25,38	студия
138	жилое	14	1	51,04	2
138	жилое	14	1	33,5	1
140	жилое	14	1	27,11	студия
141	жилое	14	1	55,82	2
142	жилое	14	1	29,17	1
143	жилое	14	1	31,98	1
144	жилое	15	1	33,58	1
145	жилое	15	1	82,27	3
146	жилое	15	1	28,29	студия
147	жилое	15	1	60,99	2
148	жилое	15	1	25,38	студия
149	жилое	15	1	51,04	2
150	жилое	15	1	33,5	1
151	жилое	15	1	27,11	студия
152	жилое	15	1	55,82	2
153	жилое	15	1	29,17	1
154	жилое	15	1	31,98	1
155	жилое	16	1	33,58	1
156	жилое	16	1	82,27	3
157	жилое	16	1	28,29	студия
158	жилое	16	1	60,99	2
159	жилое	16	1	25,38	студия
160	жилое	16	1	51,04	2
161	жилое	16	1	33,5	1
162	жилое	16	1	27,11	студия
163	жилое	16	1	55,82	2
164	жилое	16	1	29,17	1
165	жилое	16	1	31,98	1
166	жилое	17	1	33,58	1
167	жилое	17	1	82,27	3
168	жилое	17	1	28,29	студия
169	жилое	17	1	60,99	2
170	жилое	17	1	25,38	студия
171	жилое	17	1	51,04	2
172	жилое	17	1	33,5	1
173	жилое	17	1	27,11	студия

174	жилое	17	1	55,82	2
175	жилое	17	1	29,17	1
176	жилое	17	1	31,98	1
177	жилое	18	1	33,58	1
178	жилое	18	1	82,27	3
179	жилое	18	1	28,29	студия
180	жилое	18	1	60,99	2
181	жилое	18	1	25,38	студия
182	жилое	18	1	51,04	2
183	жилое	18	1	33,5	1
184	жилое	18	1	27,11	студия
185	жилое	18	1	55,82	2
186	жилое	18	1	29,17	1
187	жилое	18	1	31,98	1
188	жилое	19	1	33,58	1
189	жилое	19	1	82,27	3
190	жилое	19	1	28,29	студия
191	жилое	19	1	60,99	2
192	жилое	19	1	25,38	студия
193	жилое	19	1	51,04	2
194	жилое	19	1	33,5	1
195	жилое	19	1	27,11	студия
196	жилое	19	1	55,82	2
197	жилое	19	1	29,17	1
198	жилое	19	1	31,98	1
199	жилое	20	1	33,58	1
200	жилое	20	1	82,27	3
201	жилое	20	1	28,29	студия
202	жилое	20	1	60,99	2
203	жилое	20	1	25,38	студия
204	жилое	20	1	51,04	2
205	жилое	20	1	33,5	1
206	жилое	20	1	27,11	студия
207	жилое	20	1	55,82	2
208	жилое	20	1	29,17	1
209	жилое	20	1	31,98	1
210	жилое	21	1	33,58	1
211	жилое	21	1	82,27	3
212	жилое	21	1	28,29	студия
213	жилое	21	1	60,99	2
214	жилое	21	1	25,38	студия
215	жилое	21	1	51,04	2

216	жилое	21	1	33,5	1
217	жилое	21	1	27,11	студия
218	жилое	21	1	55,82	2
219	жилое	21	1	29,17	1
220	жилое	21	1	31,98	1
221	жилое	22	1	33,58	1
222	жилое	22	1	82,27	3
223	жилое	22	1	28,29	студия
224	жилое	22	1	60,99	2
225	жилое	22	1	25,38	студия
226	жилое	22	1	51,04	2
227	жилое	22	1	33,5	1
228	жилое	22	1	27,11	студия
229	жилое	22	1	55,82	2
230	жилое	22	1	29,17	1
231	жилое	22	1	31,98	1
232	жилое	23	1	33,58	1
233	жилое	23	1	82,27	3
234	жилое	23	1	28,29	студия
235	жилое	23	1	60,99	2
236	жилое	23	1	25,38	студия
237	жилое	23	1	51,04	2
238	жилое	23	1	33,5	1
239	жилое	23	1	27,11	студия
240	жилое	23	1	55,82	2
241	жилое	23	1	29,17	1
242	жилое	23	1	31,98	1
243	жилое	24	1	48,8	2
244	жилое	24	1	110,49	4
245	жилое	24	1	87,69	3
246	жилое	24	1	84,91	2
247	жилое	24	1	83,26	2
248	жилое	24	1	45,67	2
249	жилое	2	2	31,98	1
250	жилое	2	2	29,31	1
251	жилое	2	2	55,82	2
252	жилое	2	2	27,11	студия
253	жилое	2	2	33,5	1
254	жилое	2	2	51,04	2
255	жилое	2	2	28,32	студия
256	жилое	2	2	60,99	2
257	жилое	2	2	74,43	3

258	жилое	2	2	33,59	1
259	жилое	2	2	33,58	1
260	жилое	3	2	31,98	1
261	жилое	3	2	29,31	1
262	жилое	3	2	55,82	2
263	жилое	3	2	27,11	студия
264	жилое	3	2	33,5	1
265	жилое	3	2	51,04	2
266	жилое	3	2	25,57	студия
267	жилое	3	2	60,99	2
268	жилое	3	2	74,43	3
269	жилое	3	2	33,59	1
270	жилое	3	2	33,58	1
271	жилое	4	2	31,98	1
272	жилое	4	2	29,31	1
273	жилое	4	2	55,82	2
274	жилое	4	2	27,11	студия
275	жилое	4	2	33,5	1
276	жилое	4	2	51,04	2
277	жилое	4	2	25,57	студия
278	жилое	4	2	60,99	2
279	жилое	4	2	74,43	3
280	жилое	4	2	33,59	1
281	жилое	4	2	33,58	1
282	жилое	5	2	31,98	1
283	жилое	5	2	29,31	1
284	жилое	5	2	55,82	2
285	жилое	5	2	27,11	студия
286	жилое	5	2	33,5	1
287	жилое	5	2	51,04	2
288	жилое	5	2	25,57	студия
289	жилое	5	2	60,99	2
290	жилое	5	2	74,43	3
291	жилое	5	2	33,59	1
292	жилое	5	2	33,58	1
293	жилое	6	2	31,98	1
294	жилое	6	2	29,31	1
295	жилое	6	2	55,82	2
296	жилое	6	2	27,11	студия
297	жилое	6	2	33,5	1
298	жилое	6	2	51,04	2
299	жилое	6	2	25,57	студия

300	жилое	6	2	60,99	2
301	жилое	6	2	74,43	3
302	жилое	6	2	33,59	1
303	жилое	6	2	33,58	1
304	жилое	7	2	31,98	1
305	жилое	7	2	29,31	1
306	жилое	7	2	55,82	2
307	жилое	7	2	27,11	студия
308	жилое	7	2	33,5	1
309	жилое	7	2	51,04	2
310	жилое	7	2	25,57	студия
311	жилое	7	2	60,99	2
312	жилое	7	2	74,43	3
313	жилое	7	2	33,59	1
314	жилое	7	2	33,58	1
315	жилое	8	2	31,98	1
316	жилое	8	2	29,31	1
317	жилое	8	2	55,82	2
318	жилое	8	2	27,11	студия
319	жилое	8	2	33,5	1
320	жилое	8	2	51,04	2
321	жилое	8	2	25,57	студия
322	жилое	8	2	60,99	2
323	жилое	8	2	74,43	3
324	жилое	8	2	33,59	1
325	жилое	8	2	33,58	1
326	жилое	9	2	31,98	1
327	жилое	9	2	29,31	1
328	жилое	9	2	55,82	2
329	жилое	9	2	27,11	студия
330	жилое	9	2	33,5	1
331	жилое	9	2	51,04	2
332	жилое	9	2	25,57	студия
333	жилое	9	2	60,99	2
334	жилое	9	2	74,43	3
335	жилое	9	2	33,59	1
336	жилое	9	2	33,58	1
337	жилое	10	2	31,98	1
338	жилое	10	2	29,31	1
339	жилое	10	2	55,82	2
340	жилое	10	2	27,11	студия
341	жилое	10	2	33,5	1

342	жилое	10	2	51,04	2
343	жилое	10	2	25,57	студия
344	жилое	10	2	60,99	2
345	жилое	10	2	74,43	3
346	жилое	10	2	33,59	1
347	жилое	10	2	33,58	1
348	жилое	11	2	31,98	1
349	жилое	11	2	29,31	1
350	жилое	11	2	55,82	2
351	жилое	11	2	27,11	студия
352	жилое	11	2	33,5	1
353	жилое	11	2	51,04	2
354	жилое	11	2	25,57	студия
355	жилое	11	2	60,99	2
356	жилое	11	2	74,43	3
357	жилое	11	2	33,59	1
358	жилое	11	2	33,58	1
359	жилое	12	2	31,98	1
360	жилое	12	2	29,31	1
361	жилое	12	2	55,82	2
362	жилое	12	2	27,11	студия
363	жилое	12	2	33,5	1
364	жилое	12	2	51,04	2
365	жилое	12	2	25,57	студия
366	жилое	12	2	60,99	2
367	жилое	12	2	74,43	3
368	жилое	12	2	33,59	1
369	жилое	12	2	33,58	1
370	жилое	13	2	31,98	1
371	жилое	13	2	29,31	1
372	жилое	13	2	55,82	2
373	жилое	13	2	27,11	студия
374	жилое	13	2	33,5	1
375	жилое	13	2	51,04	2
376	жилое	13	2	25,57	студия
377	жилое	13	2	60,99	2
378	жилое	13	2	74,43	3
379	жилое	13	2	33,59	1
380	жилое	13	2	33,58	1
381	жилое	14	2	31,98	1
382	жилое	14	2	29,31	1
383	жилое	14	2	55,82	2

384	жилое	14	2	27,11	студия
385	жилое	14	2	33,5	1
386	жилое	14	2	51,04	2
387	жилое	14	2	25,57	студия
388	жилое	14	2	60,99	2
389	жилое	14	2	74,43	3
390	жилое	14	2	33,59	1
391	жилое	14	2	33,58	1
392	жилое	15	2	31,98	1
393	жилое	15	2	29,31	1
394	жилое	15	2	55,82	2
395	жилое	15	2	27,11	студия
396	жилое	15	2	33,5	1
397	жилое	15	2	51,04	2
398	жилое	15	2	25,57	студия
399	жилое	15	2	60,99	2
400	жилое	15	2	74,43	3
401	жилое	15	2	33,59	1
402	жилое	15	2	33,58	1
403	жилое	16	2	31,98	1
404	жилое	16	2	29,31	1
405	жилое	16	2	55,82	2
406	жилое	16	2	27,11	студия
407	жилое	16	2	33,5	1
408	жилое	16	2	51,04	2
409	жилое	16	2	25,57	студия
410	жилое	16	2	60,99	2
411	жилое	16	2	74,43	3
412	жилое	16	2	33,59	1
413	жилое	16	2	33,58	1
414	жилое	17	2	31,98	1
415	жилое	17	2	29,31	1
416	жилое	17	2	55,82	2
417	жилое	17	2	27,11	студия
418	жилое	17	2	33,5	1
419	жилое	17	2	51,04	2
420	жилое	17	2	25,57	студия
421	жилое	17	2	60,99	2
422	жилое	17	2	74,43	3
423	жилое	17	2	33,59	1
424	жилое	17	2	33,58	1
425	жилое	18	2	31,98	1

426	жилое	18	2	29,31	1
427	жилое	18	2	55,82	2
428	жилое	18	2	27,11	студия
429	жилое	18	2	33,5	1
430	жилое	18	2	51,04	2
431	жилое	18	2	25,57	студия
432	жилое	18	2	60,99	2
433	жилое	18	2	74,43	3
434	жилое	18	2	33,59	1
435	жилое	18	2	33,58	1
436	жилое	19	2	31,98	1
437	жилое	19	2	29,31	1
438	жилое	19	2	55,82	2
439	жилое	19	2	27,11	студия
440	жилое	19	2	33,5	1
441	жилое	19	2	51,04	2
442	жилое	19	2	25,57	студия
443	жилое	19	2	60,99	2
444	жилое	19	2	74,43	3
445	жилое	19	2	33,59	1
446	жилое	19	2	33,58	1
447	жилое	20	2	31,98	1
448	жилое	20	2	29,31	1
449	жилое	20	2	55,82	2
450	жилое	20	2	27,11	студия
451	жилое	20	2	33,5	1
452	жилое	20	2	51,04	2
453	жилое	20	2	25,57	студия
454	жилое	20	2	60,99	2
455	жилое	20	2	74,43	3
456	жилое	20	2	33,59	1
457	жилое	20	2	33,58	1
458	жилое	21	2	31,98	1
459	жилое	21	2	29,31	1
460	жилое	21	2	55,82	2
461	жилое	21	2	27,11	студия
462	жилое	21	2	33,5	1
463	жилое	21	2	51,04	2
464	жилое	21	2	25,57	студия
465	жилое	21	2	60,99	2
466	жилое	21	2	74,43	3
467	жилое	21	2	33,59	1

468	жилое	21	2	33,58	1
469	жилое	22	2	31,98	1
470	жилое	22	2	29,31	1
471	жилое	22	2	55,82	2
472	жилое	22	2	27,11	студия
473	жилое	22	2	33,5	1
474	жилое	22	2	51,04	2
475	жилое	22	2	25,57	студия
476	жилое	22	2	60,99	2
477	жилое	22	2	74,43	3
478	жилое	22	2	33,59	1
479	жилое	22	2	33,58	1
480	жилое	23	2	31,98	1
481	жилое	23	2	29,31	1
482	жилое	23	2	55,82	2
483	жилое	23	2	27,11	студия
484	жилое	23	2	33,5	1
485	жилое	23	2	51,04	2
486	жилое	23	2	25,57	студия
487	жилое	23	2	60,99	2
488	жилое	23	2	74,43	3
489	жилое	23	2	33,59	1
490	жилое	23	2	33,58	1
491	жилое	24	2	45,67	2
492	жилое	24	2	83,26	2
493	жилое	24	2	84,16	2
494	жилое	24	2	87,69	3
495	жилое	24	2	110,57	3
496	жилое	24	2	48,8	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	1	1	128,28	Комната тамбур с/у с/у с/у	111,13 3,33 7,6 4,2 2,02
2	нежилое помещение	1	1	120,16	Комната тамбур с/у с/у	105,18 3,25 4,79 6,82

					с/у	3,37
3	нежилое помещение	1	1	67,8	Комната тамбур с/у с/у с/у	53,23 2,91 4,98 4,4 2,28
4	нежилое помещение	1	1	68,42	Комната тамбур с/у с/у с/у	54,24 3,25 4,08 4,82 2,03
5	нежилое помещение	1	1	100,46	Комната тамбур с/у с/у с/у	86,88 3,3 4,51 3,87 1,9
6	нежилое помещение	1	2	100,47	Комната коридор с/у с/у с/у	86,89 3,3 4,53 3,85 1,9
7	нежилое помещение	1	2	80,44	Комната тамбур с/у с/у с/у	66,21 3,25 4,18 4,82 1,98
8	нежилое помещение	1	2	99,88	Комната тамбур с/у с/у с/у	84,98 3,25 1,47 4,81 5,37
9	нежилое помещение	1	2	52,75	Комната тамбур с/у с/у с/у	38,85 3,25 2,03 4,57 4,05
10	нежилое помещение	1	2	57,66	Комната тамбур с/у с/у с/у	42,14 3,33 5,4 5,15 1,64
11	нежилое помещение	1	2	141,67	Комната тамбур с/у с/у с/у	124 3,33 2,08 4,55 7,71
12	нежилое помещение	подвал	1,2	4149,23	автостоянка блок 1 КПП тамбур с/у с/у	1863,19 11,16 4,99 2,07 1,95

					Площадка для пожарного инвентаря	6,01
					Площадка для велосипедов	23,38
					Вспомогательное помещение	19,52
					Помещение уборочной техники	11,82
					лестница № 1	20,22
					автостоянка блок 2	1885,05
					Площадка для пожарного инвентаря	10,61
					Площадка для велосипедов	25,13
					техническое помещение (баковая)	232,92
					лестница № 2	15,48
					Площадка для велосипедов	15,73

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
Подвал				
1	Подвал	Располагается под 1-м этажом жилого дома	По подвалу осуществляется доступ в технические помещения жилого дома	893,46
2	Кабельная	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Место установки ГРЩ	17,1
3	Кабельная	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Место установки ГРЩ	17,1
4	Венткамера приточная автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Осуществляет приточную вентиляцию автостоянки	44,77
5	Венткамера вытяжная автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Осуществляет вытяжную вентиляцию автостоянки	38,7
6	Венткамера компенс. Автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Осуществляет вентиляцию автостоянки	26,2

7	Венткамера приточная автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Осуществляет приточную вентиляцию автостоянки	46,76
8	Венткамера вытяжная автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Осуществляет вытяжную вентиляцию автостоянки	20,47
9	Венткамера компенсц. Автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Осуществляет вентиляцию автостоянки	26,21
10	Электрощитовая автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Место установки электрических щитов	4,08
11	ИТП жилья №1	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт 1-й секции дома	30,72
12	ИТП жилья №4	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт 2-й секции дома	29,2
13	ИТП №2 автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт автостоянки	21
14	ИТП №3 нежилых помещений	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт нежилых помещений	21
15	Помещение уборочного инвентаря	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Для хранения уборочного инвентаря	6,31
16	Помещение хранения люминесцентных ламп	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Для хранения люминесцентных ламп	11,93
17	Хоз. Насосная водомерный узел	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Место установки водомерного узла	19,49
18	Насосная пожаротушения	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Место установки оборудования для пожаротушения	43,61
19	Электрощитовая автостоянки	Располагается под 1-м этажом жилого дома	Место установки электрических щитов	4,5
1-й этаж				
20	Тамбур	Располагается на 1-м этаже	Для выхода на переходную площадку	4,48
21	Помещение консьержа	Располагается на 1-м этаже	Помещение консьержа	4,54
22	Вестибюль (с санузлом)	Располагается на 1-м этаже	Помещение перед входом во внутреннюю часть дома	22,3
23	Тамбур	Располагается на 1-м этаже	Для выхода на придомовую территорию	4,49
24	ТСЖ-диспетчерская (с	Располагается на 1-м этаже	Помещение для администрации дома	25,52

	санузлом)			
25	Электрощитовая	Располагается на 1-м этаже	Место установки электрических щитов	15,99
26	Лифтовой холл №1	Располагается на 1-м этаже	Для ожидания лифта	13,18
27	Коридор	Располагается на 1-м этаже	Для обеспечения доступа к помещениям	14,7
28	Тамбур	Располагается на 1-м этаже	Для выхода на придомовую территорию	15,38
29	Мусоросборная камера	Располагается на 1-м этаже	помещение для бытовых отходов	4,63
30	Лестница №1	Располагается на 1-м этаже	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	17,36
31	Тамбур	Располагается на 1-м этаже	Для выхода на придомовую территорию	4,6
32	Вестибюль	Располагается на 1-м этаже	Помещение перед входом во внутреннюю часть дома	10,12
33	Лифтовой холл №2	Располагается на 1-м этаже	Для ожидания лифта	13,18
34	Коридор	Располагается на 1-м этаже	Для обеспечения доступа к помещениям	18,57
35	Тамбур	Располагается на 1-м этаже	Для выхода на придомовую территорию	15,39
36	Мусоросборная камера	Располагается на 1-м этаже	помещение для бытовых отходов	4,63
37	Лестница №2	Располагается на 1-м этаже	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	17,36
38	Электрощитовая	Располагается на 1-м этаже	Место установки электрических щитов	15,99
2-й этаж				
39	Лифтовой холл	Располагается на 2-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
40	Коридор	Располагается на 2-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,96
41	Тамбур	Располагается на 2-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,06
42	Помещение мусоропровода	Располагается на 2-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
43	Лестница №1	Располагается на 2-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
44	Лифтовой холл №2	Располагается на 2-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
45	Коридор	Располагается на 2-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,28

46	Тамбур	Располагается на 2-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,06
47	Помещение мусоропровода	Располагается на 2-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
48	Лестница №2	Располагается на 2-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
3-й этаж				
49	Лифтовой холл	Располагается на 3-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
50	Коридор	Располагается на 3-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
51	Тамбур	Располагается на 3-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
52	Помещение мусоропровода	Располагается на 3-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
53	Лестница №1	Располагается на 3-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
54	Лифтовой холл №2	Располагается на 3-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
55	Коридор	Располагается на 3-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
56	Тамбур	Располагается на 3-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
57	Помещение мусоропровода	Располагается на 3-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
58	Лестница №2	Располагается на 3-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
4-й этаж				
59	Лифтовой холл	Располагается на 4-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
60	Коридор	Располагается на 4-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
61	Тамбур	Располагается на 4-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
62	Помещение мусоропровода	Располагается на 4-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
63	Лестница №1	Располагается на 4-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
64	Лифтовой холл №2	Располагается на 4-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
65	Коридор	Располагается на 4-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
66	Тамбур	Располагается на 4-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
67	Помещение мусоропровода	Располагается на 4-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54

68	Лестница №2	Располагается на 4-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
5-й этаж				
69	Лифтовой холл	Располагается на 5-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
70	Коридор	Располагается на 5-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
71	Тамбур	Располагается на 5-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
72	Помещение мусоропровода	Располагается на 5-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
73	Лестница №1	Располагается на 5-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
74	Лифтовой холл №2	Располагается на 5-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
75	Коридор	Располагается на 5-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
76	Тамбур	Располагается на 5-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
77	Помещение мусоропровода	Располагается на 5-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
78	Лестница №2	Располагается на 5-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
6-й этаж				
79	Лифтовой холл	Располагается на 6-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
80	Коридор	Располагается на 6-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,96
81	Тамбур	Располагается на 6-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,06
82	Помещение мусоропровода	Располагается на 6-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
83	Лестница №1	Располагается на 6-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
84	Лифтовой холл №2	Располагается на 6-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
85	Коридор	Располагается на 6-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
86	Тамбур	Располагается на 6-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
87	Помещение мусоропровода	Располагается на 6-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
88	Лестница №2	Располагается на 6-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
7-й этаж				
89	Лифтовой холл	Располагается на 7-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18

90	Коридор	Располагается на 7-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
91	Тамбур	Располагается на 7-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
92	Помещение мусоропровода	Располагается на 7-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
93	Лестница №1	Располагается на 7-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
94	Лифтовой холл №2	Располагается на 7-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
95	Коридор	Располагается на 7-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
96	Тамбур	Располагается на 7-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
97	Помещение мусоропровода	Располагается на 7-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
98	Лестница №2	Располагается на 7-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
8-й этаж				
99	Лифтовой холл	Располагается на 8-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
100	Коридор	Располагается на 8-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
101	Тамбур	Располагается на 8-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
102	Помещение мусоропровода	Располагается на 8-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
103	Лестница №1	Располагается на 8-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
104	Лифтовой холл №2	Располагается на 8-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
105	Коридор	Располагается на 8-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
106	Тамбур	Располагается на 8-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
107	Помещение мусоропровода	Располагается на 8-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
108	Лестница №2	Располагается на 8-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
9-й этаж				
109	Лифтовой холл	Располагается на 9-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
110	Коридор	Располагается на 9-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
111	Тамбур	Располагается на 9-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07

112	Помещение мусоропровода	Располагается на 9-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
113	Лестница №1	Располагается на 9-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
114	Лифтовой холл №2	Располагается на 9-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
115	Коридор	Располагается на 9-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
116	Тамбур	Располагается на 9-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
117	Помещение мусоропровода	Располагается на 9-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
118	Лестница №2	Располагается на 9-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
10-й этаж				
119	Лифтовой холл	Располагается на 10-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
120	Коридор	Располагается на 10-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
121	Тамбур	Располагается на 10-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
122	Помещение мусоропровода	Располагается на 10-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
123	Лестница №1	Располагается на 10-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
124	Лифтовой холл №2	Располагается на 10-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
125	Коридор	Располагается на 10-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
126	Тамбур	Располагается на 10-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
127	Помещение мусоропровода	Располагается на 10-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
128	Лестница №2	Располагается на 10-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
11-й этаж				
129	Лифтовой холл	Располагается на 11-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
130	Коридор	Располагается на 11-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,96
131	Тамбур	Располагается на 11-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,06
132	Помещение мусоропровода	Располагается на 11-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54

133	Лестница №1	Располагается на 11-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
134	Лифтовой холл №2	Располагается на 11-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
135	Коридор	Располагается на 11-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
136	Тамбур	Располагается на 11-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
137	Помещение мусоропровода	Располагается на 11-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
138	Лестница №2	Располагается на 11-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
12-й этаж				
139	Лифтовой холл	Располагается на 12-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
140	Коридор	Располагается на 12-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
141	Тамбур	Располагается на 12-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
142	Помещение мусоропровода	Располагается на 12-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
143	Лестница №1	Располагается на 12-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
144	Лифтовой холл №2	Располагается на 12-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
145	Коридор	Располагается на 12-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
146	Тамбур	Располагается на 12-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
147	Помещение мусоропровода	Располагается на 12-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
148	Лестница №2	Располагается на 12-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
13-й этаж				
149	Лифтовой холл	Располагается на 13-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
150	Коридор	Располагается на 13-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
151	Тамбур	Располагается на 13-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
152	Помещение мусоропровода	Располагается на 13-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
153	Лестница №1	Располагается на 13-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
154	Лифтовой холл	Располагается на 13-м этаже	Для ожидания лифта	13,18

	№2	здания		
155	Коридор	Располагается на 13-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
156	Тамбур	Располагается на 13-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
157	Помещение мусоропровода	Располагается на 13-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
158	Лестница №2	Располагается на 13-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
14-й этаж				
159	Лифтовой холл	Располагается на 14-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
160	Коридор	Располагается на 14-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
161	Тамбур	Располагается на 14-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
162	Помещение мусоропровода	Располагается на 14-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
163	Лестница №1	Располагается на 14-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
164	Лифтовой холл №2	Располагается на 14-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
165	Коридор	Располагается на 14-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
166	Тамбур	Располагается на 14-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
167	Помещение мусоропровода	Располагается на 14-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
168	Лестница №2	Располагается на 14-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
15-й этаж				
169	Лифтовой холл	Располагается на 15-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
170	Коридор	Располагается на 15-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
171	Тамбур	Располагается на 15-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
172	Помещение мусоропровода	Располагается на 15-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
173	Лестница №1	Располагается на 15-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
174	Лифтовой холл №2	Располагается на 15-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
175	Коридор	Располагается на 15-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46

176	Тамбур	Располагается на 15-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
177	Помещение мусоропровода	Располагается на 15-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
178	Лестница №2	Располагается на 15-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
16-й этаж				
179	Лифтовой холл	Располагается на 16-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
180	Коридор	Располагается на 16-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,96
181	Тамбур	Располагается на 16-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,06
182	Помещение мусоропровода	Располагается на 16-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
183	Лестница №1	Располагается на 16-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
184	Лифтовой холл №2	Располагается на 16-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
185	Коридор	Располагается на 16-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
186	Тамбур	Располагается на 16-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
187	Помещение мусоропровода	Располагается на 16-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
188	Лестница №2	Располагается на 16-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
17-й этаж				
189	Лифтовой холл	Располагается на 17-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
190	Коридор	Располагается на 17-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
191	Тамбур	Располагается на 17-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
192	Помещение мусоропровода	Располагается на 17-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
193	Лестница №1	Располагается на 17-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
194	Лифтовой холл №2	Располагается на 17-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
195	Коридор	Располагается на 17-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
196	Тамбур	Располагается на 17-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27

197	Помещение мусоропровода	Располагается на 17-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
198	Лестница №2	Располагается на 17-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
18-й этаж				
199	Лифтовой холл	Располагается на 18-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
200	Коридор	Располагается на 18-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
201	Тамбур	Располагается на 18-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
202	Помещение мусоропровода	Располагается на 18-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
203	Лестница №1	Располагается на 18-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
204	Лифтовой холл №2	Располагается на 18-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
205	Коридор	Располагается на 18-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
206	Тамбур	Располагается на 18-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
207	Помещение мусоропровода	Располагается на 18-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
208	Лестница №2	Располагается на 18-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
19-й этаж				
209	Лифтовой холл	Располагается на 19-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
210	Коридор	Располагается на 19-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
211	Тамбур	Располагается на 19-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
212	Помещение мусоропровода	Располагается на 19-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
213	Лестница №1	Располагается на 19-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
214	Лифтовой холл №2	Располагается на 19-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
215	Коридор	Располагается на 19-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
216	Тамбур	Располагается на 19-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
217	Помещение мусоропровода	Располагается на 19-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54

218	Лестница №2	Располагается на 19-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
20-й этаж				
219	Лифтовой холл	Располагается на 20-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
220	Коридор	Располагается на 20-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
221	Тамбур	Располагается на 20-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
222	Помещение мусоропровода	Располагается на 20-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
223	Лестница №1	Располагается на 20-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
224	Лифтовой холл №2	Располагается на 20-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
225	Коридор	Располагается на 20-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
226	Тамбур	Располагается на 20-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
227	Помещение мусоропровода	Располагается на 20-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
228	Лестница №2	Располагается на 20-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
21-й этаж				
229	Лифтовой холл	Располагается на 21-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
230	Коридор	Располагается на 21-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
231	Тамбур	Располагается на 21-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
232	Помещение мусоропровода	Располагается на 21-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
233	Лестница №1	Располагается на 21-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
234	Лифтовой холл №2	Располагается на 21-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
235	Коридор	Располагается на 21-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
236	Тамбур	Располагается на 21-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
237	Помещение мусоропровода	Располагается на 21-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
238	Лестница №2	Располагается на 21-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
22-й этаж				

239	Лифтовой холл	Располагается на 22-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
240	Коридор	Располагается на 22-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,96
241	Тамбур	Располагается на 22-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,06
242	Помещение мусоропровода	Располагается на 22-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
243	Лестница №1	Располагается на 22-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
244	Лифтовой холл №2	Располагается на 22-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
245	Коридор	Располагается на 22-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
246	Тамбур	Располагается на 22-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
247	Помещение мусоропровода	Располагается на 22-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
248	Лестница №2	Располагается на 22-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
23-й этаж				
249	Лифтовой холл	Располагается на 23-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
250	Коридор	Располагается на 23-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	84,86
251	Тамбур	Располагается на 23-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
252	Помещение мусоропровода	Располагается на 23-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
253	Лестница №1	Располагается на 23-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
254	Лифтовой холл №2	Располагается на 23-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
255	Коридор	Располагается на 23-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	87,46
256	Тамбур	Располагается на 23-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	11,27
257	Помещение мусоропровода	Располагается на 23-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
258	Лестница №2	Располагается на 23-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
24-й этаж				
259	Лифтовой холл	Располагается на 24-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
260	Коридор	Располагается на 24-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	83,9

261	Тамбур	Располагается на 24-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	15,07
262	Помещение мусоропровода	Располагается на 24-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
263	Лестница №1	Располагается на 24-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78
264	Лифтовой холл №2	Располагается на 24-м этаже здания	Для ожидания лифта	13,18
265	Коридор	Располагается на 24-м этаже здания	Для обеспечения доступа к квартирам	83,6
266	Тамбур	Располагается на 24-м этаже здания	Для выхода на переходную площадку	3,79
267	Помещение мусоропровода	Располагается на 24-м этаже здания	Для обеспечения доступа к мусоропроводу	4,54
268	Лестница №2	Располагается на 24-м этаже здания	Для подъема-спуска на этажи при неработающем лифте	16,78

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Индивидуальный тепловой пункт №1 Жилая часть	Узел ввода	Обеспечение подачи теплоносителя
2		Узел присоединения системы отопления	Обеспечение циркуляции теплоносителя
3		Линия подпитки и теплового расширения	Обеспечение подпитки теплоносителя
4		Узел присоединения системы ГВС в/зоны	Обеспечение присоединения системы ГВС верхней зоны
5		Узел присоединения системы ГВС н/зоны	Обеспечение присоединения системы ГВС нижней зоны
6		Дренаж (шаровые краны)	Обеспечение выпуска воздуха из системы
7		Автоматика (датчики и приводы)	Обеспечение поддержания заданных параметров работы системы
8		КИП (манометры и термометры)	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы системы
9		Трубопроводы и детали т/п	Обеспечение циркуляции теплоносителя
10		Изоляция	Обеспечение уменьшения потерь тепла
11		Опорные конструкции	Обеспечение возможности монтажа оборудования

12		Теплосчетчик	Учет потребленной тепловой энергии	
13		Приборы и ср-ва автоматизации	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы узла	
14		Арматура и фитинги	Соединение трубопроводов узла учета в единое устройство	
15		Шкафы и щиты	Для размещения и монтажа частей узла учета	
16		Провода и кабели	Для подачи электропитания и передачи сигналов от датчиков	
17		Монтажные изделия и материалы	Обеспечение монтажа частей узла в единое устройство	
18		Индивидуальный тепловой пункт №2 Автостоянка	Узел ввода	Обеспечение подачи теплоносителя
19			Узел присоединения системы отопления	Обеспечение циркуляции теплоносителя
20			Узел присоединения системы вентиляции	Обеспечение присоединения системы ГВС
21			Дренаж (шаровые краны)	Обеспечение выпуска воздуха из системы
22			Автоматика (датчики и приводы)	Обеспечение поддержания заданных параметров работы системы
23			КИП (манометры и термометры)	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы системы
24			Трубопроводы и детали т/п	Обеспечение циркуляции теплоносителя
25			Изоляция	Обеспечение уменьшения потерь тепла
26			Опорные конструкции	Обеспечение возможности монтажа оборудования
27			Теплосчетчик	Учет потребленной тепловой энергии
28			Приборы и ср-ва автоматизации	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы узла
29	Арматура и фитинги		Соединение трубопроводов узла учета в единое устройство	
30	Шкафы и щиты		Для размещения и монтажа частей узла учета	
31	Провода и кабели		Для подачи электропитания и передачи сигналов от датчиков	

32		Монтажные изделия и материалы	Обеспечение монтажа частей узла в единое устройство
33	Индивидуальный тепловой пункт №3 Встроенные помещения	Узел ввода	Обеспечение подачи теплоносителя
34		Узел присоединения системы отопления	Обеспечение циркуляции теплоносителя
35		Линия подпитки и теплового расширения	Обеспечение подпитки теплоносителя
36		Узел присоединения системы вентиляции	Обеспечение присоединения СВ
37		Узел присоединения системы ГВС	Обеспечение присоединения системы ГВС
38		Дренаж (шаровые краны)	Обеспечение выпуска воздуха из системы
39		Автоматика (датчики и приводы)	Обеспечение поддержания заданных параметров работы системы
40		КИП (манометры и термометры)	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы системы
41		Трубопроводы и детали т/п	Обеспечение циркуляции теплоносителя
42		Изоляция	Обеспечение уменьшения потерь тепла
43		Опорные конструкции	Обеспечение возможности монтажа оборудования
44		Теплосчетчик	Учет потребленной тепловой энергии
45		Приборы и ср-ва автоматизации	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы узла
46		Арматура и фитинги	Соединение трубопроводов узла учета в единое устройство
47		Шкафы и щиты	Для размещения и монтажа частей узла учета
48		Провода и кабели	Для подачи электропитания и передачи сигналов от датчиков
49		Монтажные изделия и материалы	Обеспечение монтажа частей узла в единое устройство
50	Индивидуальный тепловой пункт №4 Жилая часть	Узел ввода	Обеспечение подачи теплоносителя
51		Узел присоединения системы отопления	Обеспечение циркуляции теплоносителя
52		Линия подпитки и теплового расширения	Обеспечение подпитки теплоносителя

53		Узел присоединения системы ГВС в/зоны	Обеспечение присоединения системы ГВС верхней зоны
54		Узел присоединения системы ГВС н/зоны	Обеспечение присоединения системы ГВС нижней зоны
55		Дренаж (шаровые краны)	Обеспечение выпуска воздуха из системы
56		Автоматика (датчики и приводы)	Обеспечение поддержания заданных параметров работы системы
57		КИП (манометры и термометры)	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы системы
58		Трубопроводы и детали т/п	Обеспечение циркуляции теплоносителя
59		Изоляция	Обеспечение уменьшения потерь тепла
60		Опорные конструкции	Обеспечение возможности монтажа оборудования
61		Теплосчетчик	Учет потребленной тепловой энергии
62		Приборы и ср-ва автоматизации	Обеспечение визуального контроля за параметрами работы узла
63		Арматура и фитинги	Соединение трубопроводов узла учета в единое устройство
64		Шкафы и щиты	Для размещения и монтажа частей узла учета
65		Провода и кабели	Для подачи электропитания и передачи сигналов от датчиков
66		Монтажные изделия и материалы	Обеспечение монтажа частей узла в единое устройство
67	Водомерный узел	Установка пожаротушения	Подача воды в противопожарный водопровод
68		Насосная установка I зоны	Подача воды из городского водопровода на 2-13 этажи жилого дома
69		Насосная установка II зоны	Подача воды из городского водопровода на 14-24 этажи жилого дома
70	Электрощитовая автостоянки №1 (пом 028)	Щит ВРУ-АС1	вводно-распределительное устройство для защиты от перегрузок и высоких токов

71		Щит ЩППУ-АС1	для управления исполнительными механизмами пожаротушения
72	Электрощитовая автостоянки №2 (пом 037)	Щит ВРУ-АС2	вводно-распределительное устройство для защиты от перегрузок и высоких токов
73		Щит ЩППУ-АС2	для управления исполнительными механизмами пожаротушения
74	Кабельная №1 (пом 020)	Щит ГРЩД1 (1-5)	прием и дальнейшее распределение электроэнергии
75		Щит ЩАР1	для автоматического переключения на резерв
76		Щит ЩППУ1	для управления исполнительными механизмами пожаротушения
77		Щит ВРУ-АС1	вводно-распределительное устройство для защиты от перегрузок и высоких токов
78	Кабельная №2 (пом 021)	Щит ГРЩД2 (1-5)	прием и дальнейшее распределение электроэнергии
79		Щит ЩППУ2	для управления исполнительными механизмами пожаротушения
80		Щит ЩАР2	для автоматического переключения на резерв
81	Электрощитовая №3 (пом 111)	Щит ГРЩД1 (1-5)	прием и дальнейшее распределение электроэнергии
82		Щит ЩАР1	для автоматического переключения на резерв
83		Щит ЩППУ1	для управления исполнительными механизмами пожаротушения
84	Электрощитовая №4 (пом 130)	Щит ЩАР2	для автоматического переключения на резерв
85		Щит ГРЩД2 (1-5)	прием и дальнейшее распределение электроэнергии
86		Щит ЩППУ2	для управления исполнительными механизмами пожаротушения
87	Лифтовой холл №1	Лифт пассажирский г/п 630 кг	для подъема-спуска пассажиров
88		Лифт пассажирский г/п 1000 кг	для подъема-спуска пассажиров и грузов

89		Лифт пассажирский г/п 1000 кг	для подъема-спуска пожарных команд
90	Лифтовой холл №2	Лифт пассажирский г/п 630 кг	для подъема-спуска пассажиров
91		Лифт пассажирский г/п 1000 кг	для подъема-спуска пассажиров и грузов
92		Лифт пассажирский г/п 1000 кг	для подъема-спуска пожарных команд
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1 этап-20% готовности 2 этап-40% готовности 3 этап- 60% готовности 4 этап – 80% готовности 5 этап - получение разрешения на ввод	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 этап- I квартал 2015 г. 2 этап- I квартал 2016 г. 3 этап- II квартал 2017 г. 4 этап – II квартал 2018 г. 5 этап – IV квартал 2018 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 1 856 303 000 рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 78:36:1310101:2302	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ----	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты	

		счета эскроу, без указания организационно-правовой формы ----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ----
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд —
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> ----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства ----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы ----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства ----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) ----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств ----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> ----
Разделы 21 - 23. Утратили силу		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> ----		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры ----		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----		
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	22.03.2016г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение толщины плитного свайного ростверка гаража (автостоянки) до 1500мм на участках установки башенных кранов. - устройство монтажных проемов в покрытии гаража (автостоянки) с последующим их замоноличиванием после демонтажа башенных кранов - изменение длины свай высотной части здания -изменение длины шпунтового ограждения котлована и марки шпунта в зоне жилого дома - выполнение поверочного расчета плиты свайного ростверка и шпунтового ограждения котлована.
2	22.03.2016г.	Проект организации строительства	<ul style="list-style-type: none"> - установка башенных кранов на плиту ростверка подземного гаража (автостоянки), изменение характеристик крана - откорректирован расчет опасной зоны при работе крана. - откорректирован календарный план строительства.
3	04.10.2016г.	Архитектурные решения	<ul style="list-style-type: none"> - откорректированы технико-экономические показатели - внесены изменения в части конструкции перегородок из силикатных блоков на

			перегородки из бетонного перегородочного камня Полигран
4	04.10.2016г.	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	- наружные стены до второго этажа облицовываются керамогранитом, выше оштукатуриваются с последующей окраской в цвета согласно ранее разработанной проектной документацией
5	26.07.2017г.	Схема планировочной организации земельного участка	- изменения в части уточнения назначения встроенно-пристроенных помещений и уточнены таблицы показателей.
6	26.07.2017г.	Архитектурные решения	- изменения назначений встроенно-пристроенных помещений, уточнен состав кровли жилого дома. Вместо «арендных помещений» или «помещений для сдачи в аренду» принято: «встроенные помещения общественного назначения»
7	26.07.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	- в подразделе «Система водоснабжения» сделаны уточнения фирм-производителей оборудования, изделий и материалов, предусмотренных в проектной документации. - в подраздел «Система Отопления, вентиляция и кондиционирование» произведены уточнения фирм-производителей оборудования, изделий и материалов предусмотренных в проектной документации.
8	31.07.2018г.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	-откорректирован раздел МОПБ в соответствии с действующими нормативно правовыми актами РФ и нормативными документами по пожарной безопасности.

Генеральный директор
ЗАО «Трест-36»



Самарин В.Л.